СОГЛАШЕНИЕ

о разделе наследства и выделении из

наследственного имущества доли наследника

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

 Гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирован\_\_

 (Ф.И.О.)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем "Сторона-1", гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О.)

зарегистрирован\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем "Сторона-2", и гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О.)

зарегистрирован\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем "Сторона-3", являющиеся наследниками умершего

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.)

(свидетельство о смерти N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемые в дальнейшем "Стороны",

в соответствии со ст. 1165 Гражданского кодекса Российской Федерации

заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

 1. В соответствии со свидетельством о праве на наследство по закону

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., выданным

нотариусом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Стороны,

 (наименование населенного пункта, Ф.И.О.)

являющиеся наследниками по закону, наследуют в равных долях следующее

имущество:

а) \_\_\_\_\_\_\_\_\_-комнатную квартиру общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (свидетельство о праве собственности N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., выдано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

б) автомобиль: модель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, номер кузова: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года выпуска (ПТС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, свидетельство о регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

в) земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и садовый дом, расположенный на нем, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (свидетельство о праве собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

г) обыкновенные именные бездокументарные акции АО "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в количестве \_\_\_\_\_ штук номинальной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

д) валютный вклад "до востребования" в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (договор валютного вклада "до востребования" N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.).

2. Стороны договариваются по взаимному согласию разделить наследственное имущество, указанное в [п. 1](#P24) Соглашения, следующим образом:

 2.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежит имущество,

 (Ф.И.О. Стороны-1)

указанное в пп. \_\_\_\_\_\_\_ [п. 1](#P24) настоящего Соглашения.

 Он(а) является единственным собственником этого имущества.

 2.2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежит имущество,

 (Ф.И.О. Стороны-2)

указанное в пп. \_\_\_\_\_\_\_\_ [п. 1](#P24) настоящего Соглашения.

 Он(а) является единственным собственником этого имущества.

 2.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежит имущество,

 (Ф.И.О. Стороны-3)

указанное в пп. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ [п. 1](#P24) настоящего Соглашения.

Он является единственным собственником этого имущества.

3. Поскольку Сторона-3 требует выдела своей доли в натуре из садового дома, указанного в [пп. "в" п. 1](#P32), Стороны пришли к соглашению о выделе доли Стороны-3 в соответствии с планом, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения. В результате такого выдела Стороне-3 принадлежит часть дома, а именно: помещение N \_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ этаже и помещение N \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ этаже. Сторона-3 обязуется не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ осуществить строительство отдельного входа к принадлежащим ему помещениям садового дома.

4. К моменту заключения настоящего Соглашения вышеуказанное имущество не заложено, под арестом не состоит и не обременено никакими другими обязательствами.

5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его нотариального удостоверения.

6. С момента, указанного в [п. 5](#P50) Соглашения, Стороны по настоящему Соглашению становятся собственниками имущества, указанного в пп. \_\_\_ [п. 1](#P24) настоящего Соглашения.

Передача имущества осуществляется в следующем порядке: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Поскольку имущество, указанное в [пп. "а"](#P30) и ["в"](#P32) [п. 1](#P24) Соглашения, является недвижимым имуществом, то Стороны становятся собственниками этого имущества, согласно условиям настоящего Соглашения, с момента регистрации перехода права на указанное имущество в установленном законодательством Российской Федерации порядке в соответствии с настоящим Соглашением.

8. Односторонний отказ от исполнения настоящего Соглашения не допускается.

9. Во всем остальном, не урегулированном настоящим Соглашением, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

10. Настоящее Соглашение заключено в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, три из которых находятся у Сторон по настоящему Соглашению, четвертый - в делах нотариуса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пятый передается регистрирующему органу - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона-1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сторона-2: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сторона-3: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 ПОДПИСИ СТОРОН

 Сторона-1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (фамилия, имя, отчество полностью, подпись)

 Сторона-2: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (фамилия, имя, отчество полностью, подпись)

 Сторона-3: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (фамилия, имя, отчество полностью, подпись)